

Keuzelijst Kopers opties

Datum
Project 20 appartementen Noorderhaven - Zutphen
Woningtype

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Kopers opties

Opties

Indelingsopties

☐	010	Extra slaapkamer (appartement type A)	€ 3.790,00
De indeling van dit appartement wordt aangepast conform optietekening. - Er wordt een slaapkamer toegevoegd door een wand met draaideur toe te voegen; - De keukenaansluitingen worden verplaatst; - De badkamerdeur wordt verplaatst (incl. elektra); - Er wordt (deels) een verlaagd plafond aangebracht om de luchtkanalen af te werken; - De slaapkamer wordt afgewerkt conform technische omschrijving; - Elektra wordt aangebracht volgens optietekening; - Ventilatie/warmtevoorzieningen worden aangebracht volgens berekeningen.			

Installatie

☐	301	Verplaatsen van een elektrapunt (bijvoorbeeld wandcontactdoos of loze leiding)	€ 97,00 per st
- Positie op tekening aan te geven; - Uitvoering conform technische omschrijving; - Prijs per stuk.			

Installatie

☐	302	Extra enkele wandcontactdoos	€ 225,00 per st
- Positie op tekening aan te geven; - Uitvoering conform technische omschrijving; - Prijs per stuk.			

Installatie

☐	303	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 359,00 per st
- Positie op tekening aan te geven; - Uitvoering conform technische omschrijving; - Prijs per stuk.			

Installatie



304

Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep

€ 461,00 per st

- Positie op tekening aan te geven;
- Uitvoering conform technische omschrijving;
- Prijs per stuk.

Let op dat met het toevoegen van elektrapunten op een extra aparte groep, het mogelijk is dat al dan niet door de combinatie van gekozen opties een extra aardlekautomaat benodigd is (uitbreiding op de meterkast, zie optie 320). De E-installateur zal dit tijdens het engineeringstraject bepalen. De kosten met betrekking tot bovengenoemde punten worden u derhalve alsnog in rekening gebracht via uw kopersbegeleider.

Installatie



310

Verplaatsen plafondlichtpunt

€ 75,00 per st

- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Let op!: Nieuwe positie op basis van circa maten. Door toepassen van CLT-vloerplaten zijn afwijkingen tot 20 cm niet uit te sluiten.

Installatie



311

Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar

€ 204,00 per st

- Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt;
- Het aansluiten van het bovengenoemde plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar;
- Prijs per stuk.

Let op!: Nieuwe positie op basis van circa maten. Door toepassen van CLT-vloerplaten zijn afwijkingen tot 20cm niet uit te sluiten.

Installatie



312

Extra plafondlichtpunt met schakelaar

€ 289,00 per st

- Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt;
- Het aanbrengen van een schakelaar t.b.v. het schakelen van bovengenoemd plafondlichtpunt;
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Let op!: Nieuwe positie op basis van circa maten. Door toepassen van CLT-vloerplaten zijn afwijkingen tot 20cm niet uit te sluiten.

Installatie



313

Aanbrengen van een LED dimmer

€ 386,00 per st

- Het wijzigen van een bestaande schakelaar naar een LED dimmer.
- Prijs per stuk.

Installatie



314

Extra lichtschakelaar (t.b.v. wisselschakeling)

€ 236,00 per st

Het aanbrengen van een extra schakelaar voor een bestaand lichtpunt t.b.v. het realiseren van een wisselschakeling.
- Prijs per stuk.

Installatie



317

Extra wandlichtpunt met aparte schakelaar

€ 311,00 per st

- Hoogte wandlichtpunt en positie schakelaar op te geven door koper;
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Installatie



318

Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar

€ 204,00 per st

- Hoogte wandlichtpunt op te geven door koper;
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Installatie



320

Uitbreiding meterkast (benodigd bij meer dan 10 groepen)

€ 664,00

De meterkast wordt voorzien van een extra aardlekschakelaar. Hierdoor is het mogelijk middels aanvullend meerwerk de meterkast te voorzien van vier extra elektragroepen.

Installatie



340

Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos tegen gevel (opbouw).

€ 461,00 per st

- Hoogte op circa 50cm boven vloer terras/balkon;
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Installatie



341

Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos tegen gevel (opbouw), schakelbaar.

€ 530,00 per st

- Hoogte op circa 50cm boven vloer terras/balkon;
- Schakelaar in de woning nabij positie buiten wandcontactdoos (standaard hoogte);
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Installatie



342

Extra buitenlichtpunt t.p.v. terras/balkon met schakelaar

€ 364,00 per st

- Hoogte buitenlichtpunt conform standaard buitenlichtpunt;
- Schakelaar in het appartement in de buurt van buitenlichtpunt (standaard hoogte);
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Installatie



343

Extra buitenlichtpunt t.p.v. terras/balkon op bestaande schakelaar

€ 257,00 per st

- Hoogte buitenlichtpunt conform standaard buitenlichtpunt;
- Positie op tekening aan te geven;
- Prijs per stuk.

Installatie



344

Standaard buitenlichtpunt voorzien van armatuur

€ 276,00

Het lichtpunt nabij de voordeur wordt voorzien van een zogenaamde up down wandlamp.

Installatie



401

Extra loze leiding ten behoeve van bijvoorbeeld data

€ 193,00 per st

- Het aanbrengen van een extra loze leiding voor diverse doeleinden voorzien van een blind klem afwerkplaatje. U kunt slechts 1 bedrading per loze leiding toepassen. Van meterkast naar positie in wand appartement.
- Kunststof leiding met een diameter van 3/4 inch (19mm);
 - Positie op tekening aan te geven;
 - Prijs per stuk.

Installatie



402

Extra loze leiding van punt A naar B (t.b.v. audio)

€ 177,00 per st

Loze leiding van willekeurige positie naar willekeurige positie in het appartement;
Hoogte van de loze leiding op 300mm +vloer. Uitgevoerd in 3/4 inch (19mm).

Installatie



412

Bedraden en afmonteren van een aanwezige of extra gekozen loze leiding met CAT 6

€ 332,00 per st

- Afmonteren met een Data aansluiting;
- Kabel in de meterkast voorzien van R45 stekker;
- Prijs per stuk.

Sanitair

☐	701	Basis sanitair toiletruimte / badkamer volgens technische omschrijving	€ 0,00
Basis sanitair toiletruimte / badkamer volgens technische omschrijving			

Sanitair

☐	705	Sanitair volgens showroomrapport	n.t.b.
Sanitair volgens showroomrapport			

Tegelwerk

☐	750	Basis tegelwerk toiletruimte / badkamer volgens technische omschrijving	€ 0,00
Basis tegelwerk toiletruimte / badkamer volgens technische omschrijving			

Tegelwerk

☐	755	Tegelwerk volgens showroomrapport	n.t.b.
Tegelwerk volgens showroomrapport			

Keuken

☐	801	Keukeninstallatie wijzigen volgens offerte Satink	n.t.b.
Installatiewijzigingen keuken, kosten voor het wijzigen van elektra, riolering en/of waterleiding(en) conform keuken-/installatietekening en bevestiging Satink, offertenummer..... d.d.			

Keuken

☐	802	Standaard keukeninstallatie	€ 0,00
De basis installaties ten behoeve van later te plaatsen keuken worden conform het standaard installatiepakket binnen de vastgestelde keukenzone aangebracht.			

Keuken

☐	803	Keukeninstallatie wijzigen volgens installatietekening derden	n.t.b.
Voor het wijzigen van de installaties volgens installatietekening derden wordt er een onkostenvergoeding van EUR 350,- incl. btw gerekend, bovenop de kosten van het wijzigen van elektra, riolering en/of waterleiding(en).			
Installatiewijzigingen keuken, kosten voor het wijzigen van elektra, riolering en/of waterleiding(en) conform keuken-/installatietekening derden..... offertenummer..... d.d.			

Binnendeuren

☐

910

Binnendeuren conform besteloverzicht deurenlevancier.

n.t.b.

Het is mogelijk om via een keuzetool van de deurenleverancier andere uitvoering van binnendeuren te kiezen en of het laten vervallen van het bovenlicht.

Binnendeuren

☐

913

Draairichting binnendeur wijzigen

€ 91,00 per st

Het is mogelijk om de basis draairichting van een deur te wijzigen.
Prijs is exclusief elektraverplaatsingen.
Prijs per stuk.

Binnendeuren

☐

914

Verplaatsen binnendeurcombinatie in lichte scheidingswand

€ 188,00 per st

Het verplaatsen van een binnendeurcombinatie in een lichte scheidingswand.
Prijs per stuk en exclusief kosten verplaatsen van het elektrawerk.

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren.
Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.

Voor akkoord:

Plaats: _____

Datum: _____